

Ninh Bình, ngày 22 tháng 02 năm 2026

Số: 19...../2026/TB

**THÔNG BÁO VỀ VIỆC  
PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

*Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình*

Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình đang thụ lý hồ sơ về di sản thừa kế của ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)**. Chúng tôi xin thông báo đến chính quyền địa phương về các nội dung thừa kế này như sau:

**I. Người để lại di sản:**

- Họ và tên: **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)** Sinh năm: 1949
- Nơi thường trú cuối cùng: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình
- Đã chết ngày 30/11/2010 theo Trích lục khai tử (bản sao) số 108/2026/TLKT-BS do UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình cấp ngày 09/02/2026.
- Ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)** không để lại di chúc trước khi chết.

**II. Thông tin về nhân thân của người để lại di sản:**

1. Bố mẹ đẻ của ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)** đều chết trước ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)**.

2. Vợ ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)** là bà **Nguyễn Thị Từ** - Sinh ngày: 12/01/1949

Căn cước công dân số: 036149009553 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/06/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình.

Ngoài ra, không có ai khác là vợ ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)**.

3. Ông **Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)** có 04 người con đẻ gồm:

+ Bà: **Nguyễn Thị Ninh** - Sinh ngày: 26/03/1972

Căn cước công dân số: 036172000600 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Nam Ninh, tỉnh Ninh Bình

+ Bà: **Nguyễn Thị Nhung** - Sinh ngày: 20/08/1974

Căn cước công dân số: 036174014523 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/05/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Quang Hưng, tỉnh Ninh Bình

+ Ông: **Nguyễn Thanh Huyền** - Sinh ngày: 29/02/1980

Căn cước công dân số: 036080017338 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/05/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

+ Bà: **Nguyễn Thị Phương** - Sinh ngày: 03/04/1982

Căn cước công dân số: 036182005491 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/08/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

**4. Ông Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh)** không có bố nuôi, mẹ nuôi, con nuôi hay bất kì người con đẻ nào khác ngoài những người con nêu trên.

**III. Di sản:**

Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 899414, số vào sổ cấp GCN: .....QSDĐ/337QĐUB do UBND huyện Nam Ninh, tỉnh Nam Hà cấp ngày 20/09/1995. Quyền sử dụng đất có thông tin cụ thể như sau:

*Địa chỉ thửa đất: Xã Trục Hưng, huyện Nam Ninh, tỉnh Nam Hà (nay là Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình)*

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
13	395	555			
		Trong đó			
		120	Đất vườn tạp	12/2043	
		320	Đất ở	Lâu dài	
		115	Ao nuôi cá	12/2063	

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này theo quy định của pháp luật:

- Nếu cá nhân, cơ quan, tổ chức nào có khiếu nại hay có phát hiện gì liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế trên thì xin gửi ngay ý kiến bằng văn bản về Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Thôn 38, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

- Kết thúc thời hạn niêm yết Thông báo này tại UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình nếu không nhận được khiếu nại gì thì Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình sẽ giải quyết việc Phân chia di sản thừa kế trên theo quy định của pháp luật.



**LƯU THỊ NGÀ**

**XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ TRỤC NINH**

*Trong thời gian niêm yết công khai tại UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình từ ngày ..... tháng ..... năm 2026 đến ngày ..... tháng ..... năm 2026; UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình không nhận được bất kỳ đơn từ, khiếu nại, tranh chấp nào liên quan đến việc phân chia di sản của ông Nguyễn Bắc Kinh (tức Nguyễn Văn Kinh) đối với di sản nêu trên.*

**TM. UBND XÃ TRỤC NINH**